

# 「空いてた」を「良かった」に 空きスペースレンタルサービス「空いてた.info」 サービス開始



## 要約

ゲーム開発会社の株式会社 MyBS は、空きスペースレンタルサービス「空いてた.info」を 2012 年 2 月 14 日(火)より開始します。

## 背景

オフィスの空室率が上昇の一途をたどり、またオフィスや塾などで会議室や教室などスペースに空きが大量に生じています。休日の美容室やブティックなど一等地に空いたままという状況があります。

一方、ちょっとした打ち合わせから臨時的店舗スペースまで空間を利用したいというニーズが存在しています。

こうした空きスペースのギャップを解消するために、「スペース一時利用権のレンタル」という形で空きスペースレンタルサービスを開始します。なお目的を持った利用という点で従来の不動産賃貸とは異なるものです。

## 概要

空いてた.info の利用は以下のとおりです。

### ☆借り手

**スペース検索:** 空いてた.info サイトでスペースを検索します。

**申込:** サイトから申し込みます。

**承認:** 貸し手から空いてた.info 経由で承認されます。

**支払:** 空いてた.info に使用料を支払います。

**利用:** 当日現地で利用します。

### ☆貸し手

**スペース登録:** 空いてた.info 内の登録ページより申請します。申請後、本人確認書類とスペース確認書類を E-mail 添付で提出します。受領確認のメールが届くと登録完了となります。登録は無料です。

**申込:** 空いてた.info サイトより借り手が申込すると貸し手に E-mail にて申込通知が届きます。

**承認:** 申込通知に問題なければ E-mail で返信すれば承認となります。

**利用:** 鍵などが必要な場合は当日貸して返却する形になります。

**支払:** MyBS が借り手から支払われた利用料を払います(月末締め翌末日払)。利用料総額の 20%を手数料として差し引きます。

## ○その他

**支払い方法:** 銀行振込または PayPal(クレジットカード対応)

**サービスエリア:** 日本を含めた世界(当初は日本語にてサービス提供)

**スペースの利用可能な用途:** 宿泊・居住・倉庫以外で日本国法令の範囲

**スペースの利用期間:** 分単位から月単位まで可能

**想定される利用:** 美容室を休日ネイルサロンとして使う、塾の個別指導ブースを会議室として使用、借り手がつくまでの空き店舗を自習室に、など。

## その他

※本プレスリリースは下記 URL よりダウンロード可能です

[http://www.mybs.biz/press/press2012\\_02\\_01.pdf](http://www.mybs.biz/press/press2012_02_01.pdf)

また、サイトの URL は下記となります(iPhone/Android などスマートフォン対応)。

<http://aiteta.info/>

## お問い合わせ

下記をお願いします。担当は河井です。

**電話:**075-315-8272 (平日 10 時より 20 時まで)

**E-mail:**info@mybs.biz (終日受付いたします。ご返信については平日 10 時より 20 時までとなっております)

なお弊社の会社情報は下記の通りです。

**株式会社 MyBS** (読み方は「マイビーエス」です)

**住所:**〒600-8813 京都府京都市下京区中堂寺南町134 京都リサーチパーク 京都高度技術研究所ビル

**設立:**2003 年 5 月

**代表取締役:**河井 良晃

**主な事業:**ゲーム企画・開発/アニメ・漫画制作/その他モバイルコンテンツ・web 関連事業